

SIGNUM

Sida 1/1

Räntegaranti Brf Strandängen 1 i Karlstad

Den senaste tidens räntehöjningar har lett till att många bostadsrättsföreningar riskerar höjda föreningsavgifter. Trots att kostnadskalkylen hade en god räntemarginal vid tidpunkten för upprättandet har den senaste tidens räntehöjningar inneburit att många föreningars räntekostnader överstiger de budgeterade, så även för Brf Strandängen 1 i Karlstad.

Signum Hem kommer att kompensera föreningen för de ökade räntekostnaderna under föreningens första två år.

Signum Hem har därför tagit fram en räntegaranti för Brf Strandängen 1 i Karlstad.

Garantin innebär att Brf Strandängen 1 i Karlstad kompenseras för mellanskillnaden mellan den kalkylerade räntan i kostnadskalkylen och den faktiska räntan för föreningens lån i anslutning till tillträdet. Kompensationen kommer att räknas för de första två åren upp till en ränta om 4.5%.

Beräknad månadsavgift från ert tillträdesdatum och 2 år framåt:

65 kvm – 3 249 kr/ mån

96 kvm – 4 798 kr/ mån

115 kvm – 5 747 kr/ mån

134 kvm – 6 697 kr/ mån

Hälsningar

Signum Hem