

SIGNUM

Sida 1/1

Räntegaranti Brf Strandängen 1 i Karlstad

Den senaste tidens räntehöjningar har lett till att många bostadsrättsföreningar riskerar höjda föreningsavgifter. Trots att kostnadskalkylen hade en god räntemarginal vid tidpunkten för upprättandet har den senaste tidens räntehöjningar inneburit att många föreningars räntekostnader överstiger de budgeterade, så även för Brf Strandängen 1 i Karlstad.

Vi anser inte att det är rimligt att våra kunder ska ta hela kostnaden. Signum Hem kommer därför att kompensera föreningen för de ökade räntekostnaderna under föreningens första år och ger er därmed tid att anpassa er till det nya ränteläget.

Signum Hem har därför tagit fram denna räntegaranti för Brf Strandängen 1 i Karlstad.

Garantin innebär att Brf Strandängen 1 i Karlstad kompenseras för mellanskillnaden mellan den kalkylerade räntan i kostnadskalkylen och den faktiska räntan för föreningens lån i anslutning till tillträdet. Kompensationen kommer att räknas för det första året.

Hälsningar

Signum Hem